

Fra gebogen für Wohnungsinteressenten

(bitte vollständig und leserlich ausfüllen)

1.) Persönliche Daten

Interessent 1

Interessent 2

Familienname:	_____	_____
Vorname:	_____	_____
evtl. Geburtsname:	_____	_____
Geburtsdatum:	_____	_____
Geburtsland:	_____	_____
Staatsangehörigkeit:	_____	_____
Personalausweis-Nr.:	_____	_____
Familienstand:	_____	_____
derzeitiger Beruf:	_____	_____
Name des Arbeitgebers:	_____	_____
Anschrift des Arbeitgebers:	_____	_____
dort beschäftigt seit:	_____	_____

2.) Angaben zu weiteren Personen, die zum Haushalt gehören

Name: _____	geb. am: _____	Verwandschaftsverhältnis:* _____
Name: _____	geb. am: _____	Verwandschaftsverhältnis: _____
Name: _____	geb. am: _____	Verwandschaftsverhältnis: _____
Name: _____	geb. am: _____	Verwandschaftsverhältnis: _____
Name: _____	geb. am: _____	Verwandschaftsverhältnis: _____

(* Sohn, Tochter, Bruder etc.)

3.) Ihre jetzige Anschrift

Straße / Haus-Nr.: _____

Postleitzahl: _____ Ort: _____

Telefon privat: _____ Handy: _____

e-Mail-Adresse: _____

Wer ist im Notfall zu benachrichtigen (Name/Telefon): _____

Wohnungsfragebogen Seite 2

4.) Höhe des monatlichen Familieneinkommens (netto)

Haushaltsvorstand:	_____ €	Einkommensart:	_____
Ehegatte / Partner:	_____ €	Einkommensart:	_____
sonstiges Einkommen:	_____ €	Einkommensart:	_____

5.) Ihr jetziger Vermieter

Name der Firma: _____

Straße / Haus-Nr.: _____

Postleitzahl und Ort: _____ Telefon: _____

6.) Angaben zu Ihrem Wohnungsgesuch

In welchen Stadtteilen suchen Sie eine Wohnung? _____

Wieviele Zimmer zuzüglich Küche wünschen Sie? _____

Wie hoch darf die monatliche Miete maximal sein? _____ €

(inkl. Heiz- und Nebenkosten)

Aus welchem Grund suchen Sie eine neue Wohnung? _____

Welche weiteren Wünsche haben Sie?

<input type="checkbox"/> nur EG	<input type="checkbox"/> kein EG	<input type="checkbox"/> kein DG	<input type="checkbox"/> Garage
<input type="checkbox"/> Garten	<input type="checkbox"/> Balkon	<input type="checkbox"/> Aufzug	<input type="checkbox"/> Stellplatz
<input type="checkbox"/> altfreundliche Whg.	<input type="checkbox"/> behindertengerechte Whg.		
<input type="checkbox"/> Sonstiges:	_____		

Zu wann suchen Sie die Wohnung? _____ spätestens zum: _____

Liegt ein WBS vor? ja nein Wenn ja, welche Förderung? 1. FW 2. FW

Aktenzeichen: _____ Datum: _____

7.) Ihre Bankverbindung

Name der Bank: _____

Bankleitzahl: _____ Kontonummer: _____

Wohnungsfragebogen Seite 3

8.) sonstige Angaben zu Ihrer Person

Haben Sie schon einmal in einer Wohnung der GAG (Grubo) gewohnt ? ja nein

Wenn ja, wo und wann war das ? _____

Bestehen derzeit Zahlungsverpflichtungen wie Kreditraten, Unterhalt etc.? ja nein

Wenn ja, Art und Höhe der Verpflichtung: _____

Lag in den letzten fünf Jahren ein Räumungsurteil gegen Sie vor ? ja nein

Wenn ja, bei welchem Vermieter war das ? _____

Haben Sie in den letzten fünf Jahren eine "Eidesstattliche Versicherung über die Vermögensverhältnisse" gem. ZPO (früher "Offenbarungseid") abgelegt, oder ja nein

haben die Privatinsolvenz beantragt ?

Halten Sie Haustiere ? nein ja wenn ja, welche Art/Rasse ? _____

(**Wichtiger Hinweis:** Die Haltung von Haustieren jeglicher Art ist grundsätzlich genehmigungspflichtig)

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen:

Ich/Wir willige(n) ein, dass die GAG Immobilien AG der SCHUFA HOLDING AG, Komoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung eines Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich/uns von der SCHUFA erhält. Unabhängig davon wird die GAG der SCHUFA auch Daten aufgrund nicht vertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist. Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren). Sie können bei der SCHUFA Auskünfte über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das Ihnen auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover

Unbedenklichkeitsbescheinigung der Vollstreckungsbehörde der Stadt Köln:

Weiter bin ich/sind wir damit einverstanden, dass die GAG Immobilien AG bei der Vollstreckungsbehörde der Stadt Köln im Bedarfsfall Unbedenklichkeitsbescheinigungen bezüglich meiner Person einholt. Diese haben zum Inhalt, ob größere öffentlich-rechtliche Geldforderungen bei der Stadt gegen Sie bestehen oder nicht, ohne nähere Bestimmungen über Art und Höhe der Forderung.

Ich/Wir versichere(n), dass alle von mir/uns gemachten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind. Vorsätzlich falsch gemachte Angaben berechtigen den Vermieter zur Anfechtung des Mietvertrages. Alle Angaben werden streng vertraulich behandelt.

Datum der Vorsprache

Unterschrift Interessent 1

Unterschrift Interessent 2